

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☒	INFORME FINAL ☐
Cuota Número 02	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.4668 de 2025	
Nombre completo del contratista: CARLOS ARTURO GALINDO GUZMAN	
Documento de identificación: 94424109	
Nombre del supervisor: KRYSTHIAN DAVID RAMIREZ MUNEVAR	
Organismo: SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaria del Deporte y la Recreacion del proyecto denominado Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP – 26005399	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 13/nov/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de DIECISEIS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$16.335.000).	
Adición: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota. 		X
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota. 		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$16.335.000	\$ 5.445.000	\$ 5.445.000	\$ 5.445.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 91513469 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1953618002 Operador: Miplanilla.com Fecha de Pago: 25/11/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Noviembre/2025

Observaciones al informe financiero y contable: N/A

5. INFORME TÉCNICO

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Concepto Supervisor: Mediante el presente documento a continuación relaciono las actividades realizadas según el contrato de Prestación de Servicios No. 4162.010.26.1.4668-2025 y cuyo objeto es: Prestación de servicios profesionales en la Secretaria del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP - 26005399

1. Estructurar los documentos precontractuales y contractuales para una convocatoria pública que garantice la conservación, mantenimiento y uso adecuado de los escenarios deportivos comunitarios, promoviendo la recreación, integración social y convivencia pacífica. La actividad incluye revisión, adaptación y validación de los instrumentos jurídicos, dando cumplimiento con la Ley 80 de 1993, el capítulo XVI de la Ley 489 de 1998 y demás normatividad vigente en materia de contratación estatal, brindando asesoría jurídica para garantizar transparencia, legalidad y eficiencia en el proceso.

- El contratista participa en el proceso de elaboración y estructuración de los documentos precontractuales correspondientes al convenio de asociación con la CRP, destinado a la administración de 15 escenarios deportivos del distrito. Dentro de estas actividades realizadas esta la revisión del requerimiento técnico verificando las condiciones planteadas frente a la necesidad de la contratación de la administración de estos escenarios deportivos, verificando no solo las obligaciones específicas que deberá cumplir el asociado, sino verificando las condiciones técnicas de los 15 escenarios deportivos ya que cada uno tiene condiciones diferentes para la conservación de sus diferentes áreas (piscinas, zonas verdes, e infraestructura), y su mantenimiento debe quedar claro en el documento de requerimiento técnico. Así mismo se continua con la estructuración de los estudios previos, verificando el marco normativo que regirá el convenio de asociación para esto tomaremos como primera medida lo establecido en el Decreto No. 4112.010.0898 de 2022 establece en el Art. 8 que los escenarios deportivos comunitarios que no sean entregados a las Juntas de Acción Comunal, deberán adelantarse mediante el procedimiento establecido en el Capítulo XVI de la Ley 489 de 1998. Así mismo, en el Art. 9 establece: “Delegar en el Secretario del Deporte y la Recreación la facultad para adelantar el procedimiento establecido en el capítulo XVI de la Ley 489 de 1998 y celebrar con los particulares los actos contractuales para la administración y mantenimiento de los escenarios deportivos comunitarios que administra la Secretaría del Deporte y la Recreación. De igual forma

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		<div> <div>VERSIÓN</div> <div>002</div> </div>

se continua con la estructuración de la convocatoria pública para otorgar funciones administrativas a particulares de acuerdo a lo establecido en la ley 489 de 1998.



MAJA01.04.01.P001. MAJA01.04.01.P001. MAJA01.04.01.P001.
F003 - REQUERIMIENTOS F003 - REQUERIMIENTOS F003 - REQUERIMIENTOS

2. Participar, desde el rol jurídico, en los equipos estructuradores y/o evaluadores de los procesos de selección de contratistas, proyectando y elaborando los actos administrativos y demás documentos necesarios para su desarrollo, conforme a la normatividad vigente en materia de contratación estatal, y realizando su publicación, seguimiento y control en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública (SECOPI).

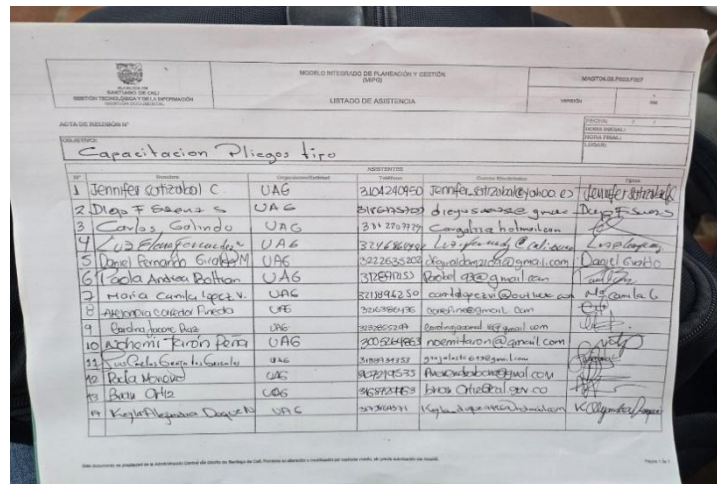
- El contratista Llevo a cabo la estructuración, elaboración y publicación de 20 contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión, asegurando el cumplimiento de los procedimientos administrativos y normativos vigentes, así como la adecuada documentación y seguimiento de cada proceso contractual asignado.

Abogado	Nombre del Contratista	Cedula del Contratista	# Proceso	# Contrato	Nombre Archivo	Area	Estado Secop Contrato
CARLOS ARTURO GALINDO G	KAREN DAYANA C	1144201381	4162.010.32	4162.010.26.1.445	Reparto 04-1	Fomento	En ejecución
CARLOS ARTURO GALINDO G	SARA ANDREA BA	1144049994	4162.010.32	4162.010.26.1.493	Reparto 14-1	Fomento	En ejecución
CARLOS ARTURO GALINDO G	CRISTIAN ORLAND	1144129282	4162.010.32	4162.010.26.1.493	Reparto 14-1	Fomento	En ejecución
CARLOS ARTURO GALINDO G	JUAN CARLOS MC	1143853330	4162.010.32	4162.010.26.1.493	Reparto 14-1	Fomento	En ejecución
CARLOS ARTURO GALINDO G	ANA CRISTINA RE	1010104395	4162.010.32	4162.010.26.1.493	Reparto 14-1	Fomento	En ejecución
CARLOS ARTURO GALINDO G	ADRIAN ARIAS GU	1130587407	4162.010.32	4162.010.26.1.493	Reparto 14-1	Fomento	En ejecución
CARLOS ARTURO GALINDO G	DIEGO ASTUDILLO	16582346	4162.010.32	4162.010.26.1.513	Reparto 20-1	Fomento	Firmado
CARLOS ARTURO GALINDO G	HOOVER DUVAN Y	14695936	4162.010.32	4162.010.26.1.513	Reparto 20-1	Fomento	En ejecución
CARLOS ARTURO GALINDO G	JUAN PABLO CAJI	94494331	4162.010.32	4162.010.26.1.513	Reparto 20-1	Fomento	Firmado
CARLOS ARTURO GALINDO G	JUAN JOSE NUÑE	1114816278	4162.010.32	4162.010.26.1.513	Reparto 20-1	Fomento	Firmado
CARLOS ARTURO GALINDO G	JORGE ELIECER S	16766602	4162.010.32	4162.010.26.1.513	Reparto 20-1	Fomento	Firmado
CARLOS ARTURO GALINDO G	DANIEL MAURICIO	1144211947	4162.010.32	4162.010.26.1.513	Reparto 20-1	Fomento	Firmado
CARLOS ARTURO GALINDO G	JAIR ESTEBAN C	14836147	4162.010.32	4162.010.26.1.513	Reparto 20-1	Fomento	Firmado
CARLOS ARTURO GALINDO G	MICHAEL MARTIN	16931623	4162.010.32	4162.010.26.1.513	Reparto 20-1	Fomento	En ejecución
CARLOS ARTURO GALINDO G	JOSE ARLEY MON	1143952176	4162.010.32	4162.010.26.1.513	Reparto 20-1	Fomento	Firmado
CARLOS ARTURO GALINDO G	JAIME ALBERTO A	16604673	4162.010.32	4162.010.26.1.513	Reparto 20-1	Fomento	Firmado
CARLOS ARTURO GALINDO G	JHOAO SEBASTIA	1085345915	4162.010.32	4162.010.26.1.525	Reparto 25-1	Fomento	En Estructuración
CARLOS ARTURO GALINDO G	JOSE ANTONIO RE	16707042	4162.010.32	4162.010.26.1.525	Reparto 25-1	Fomento	En Estructuración
CARLOS ARTURO GALINDO G	JESSICA DAGNER	1144049899	4162.010.32	4162.010.26.1.525	Reparto 25-1	Fomento	En Estructuración
CARLOS ARTURO GALINDO G	IVAN DARIO BAH	6134725	4162.010.32	4162.010.26.1.525	Reparto 25-1	Fomento	En Estructuración
CARLOS ARTURO GALINDO G	WILSON DAVID ME	1107083893	4162.010.32	4162.010.26.1.525	Reparto 25-1	Fomento	En Estructuración

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN</p> <p>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>MAJA01.04.03.P002.F004</p>	
		<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

3. Participar de las reuniones, comités o mesas de trabajo programadas por el Grupo de Gestión Contractual y/o demás áreas de la Secretaría del Deporte y la Recreación y/o el Distrito Especial de Santiago de Cali.

- El contratista Asistió a la capacitación sobre pliegos tipo, desarrollada en el marco de las reuniones programadas por el Grupo de Gestión Contractual, en cumplimiento de las funciones asignadas. Durante la jornada, participé en el espacio formativo y registré mi asistencia en el listado oficial, garantizando el debido seguimiento a los procesos institucionales y fortaleciendo mis competencias para la correcta aplicación de los lineamientos técnicos en materia contractual dentro de la Secretaría del Deporte y la Recreación.



MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		LISTADO DE ASISTENCIA	
1	Jennifer Cortez C	UAG	2101240950 Jennifer Cortez C
2	Diego F. Baeza S	UAG	2106035023 Diego F. Baeza S
3	Carlos Galindo	UAG	3111707729 Carlos Galindo
4	Luis Plazas	UAG	3111707729 Luis Plazas
5	Daniel Fernando Guzmán	UAG	3222632023 Daniel Fernando Guzmán
6	Lidia Arango Ballester	UAG	3108010333 Lidia Arango Ballester
7	Maria Camila Lopez	UAG	3118942501 Maria Camila Lopez
8	Andrés Cortés Pineda	UAG	3108010333 Andrés Cortés Pineda
9	Andrés Cortés Pineda	UAG	3108010333 Andrés Cortés Pineda
10	Andrés Cortés Pineda	UAG	3108010333 Andrés Cortés Pineda
11	Andrés Cortés Pineda	UAG	3108010333 Andrés Cortés Pineda
12	Andrés Cortés Pineda	UAG	3108010333 Andrés Cortés Pineda
13	Andrés Cortés Pineda	UAG	3108010333 Andrés Cortés Pineda
14	Andrés Cortés Pineda	UAG	3108010333 Andrés Cortés Pineda

4. Proyectar y/o revisar las certificaciones, modificaciones, adiciones, terminaciones anticipadas y liquidaciones asignadas conforme a la normatividad vigente.

- El contratista realizó la terminación y liquidación anticipada del contrato de prestación de servicios de apoyo a la gestión número 4162.010.26.1.4257-2025, a nombre de Frank Sebastián Ospina, La cual consistió en elaborar el acta de terminación y liquidación, especificando la causal de terminación, así como verificando los valores a

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

liquidar. todo conforme a las condiciones contractuales reales, garantizando la coherencia documental y la correcta trazabilidad administrativa

Santiago de Cali, 21 de noviembre del 2025

Señores:

SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

SUBSECRETARIA DE FOMENTO

Asunto: SOLICITUD DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DE CONTRATO POR MUTUO ACUERDO

Por medio de la presente me permito informar que por motivos personales no continuo como asistencial en el área de fomento, por lo tanto, presento renuncia al contrato No. 4162.010.26.1.4257-2025 mil gracias.

Cordialmente, *Franco Sebastian Ospina Aleute*

5. Brindar soporte jurídico en el proceso de categorización de los equipamientos deportivos y recreativos del Distrito, mediante la revisión normativa y documental que sustente su clasificación y priorización para la toma de decisiones institucionales.

- El contratista brindo soporte jurídico al cuadro de seguimiento de contratación requerido para la categorización de los equipamientos deportivos y recreativos de los siguientes escenarios.
- 1. Cancha Múltiple Chiminangos II
- 2. Polideportivo URB Chiminangos II
- 3. Teatrino el SENA
- 4. Polideportivo los Almendros
- 5. Canchas Metropolitano del Norte

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA
No se reportan recomendaciones para el presente período.
7. FIRMAS RESPONSABLES
 KRYSTHIAN DAVID RAMIREZ MUNEVAR Nombre y firma del Supervisor
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago De Cali, 28/nov/2025